

Vorwort des Landrats

Der Rems-Murr-Kreis versteht sich als gewerbefreundlicher Dienstleister. So ist es uns ein wichtiges Anliegen, Planungen von gewerblichen Vorhaben zu unterstützen und zu begleiten. Hat sich ein Unternehmen für ein Investitionsvorhaben entschieden, soll verständlicherweise die Erteilung des „Roten Punkts“ sehr rasch gehen, denn Zeit ist bekanntlich Geld.

Werden Unterlagen unvollständig eingereicht oder sind aufgrund der geltenden Brandschutzvorschriften nachträgliche Umplanungen erforderlich, führt das häufig zu ärgerlichen und kostspieligen Verzögerungen im Planungs- und Genehmigungsprozess.

Dies zu vermeiden und das Antrags- und Genehmigungsverfahren transparenter und vor allem noch schneller zu gestalten, ist das Ziel des neuen Leitfadens.

In 10 Punkten beschreibt der Leitfaden das anzustrebende integrative Vorgehen der Akteure in der Planungs- und Genehmigungsphase des Bauvorhabens. Von der Projektplanung über die Einreichung der Genehmigungsunterlagen bis zur Baufreigabe informiert der neue Service, quasi als roter Faden, über die notwendigen Erfordernisse, stellt Checklisten zur Verfügung und benennt interaktiv die jeweils zuständigen Ansprechpartner. So können die häufigsten Problemfelder umschifft und die Sparpotentiale optimal ausgeschöpft werden.

Das im Jahr 2005 beim Landratsamt eingeführte Fallmanagerprinzip mit einem koordinierenden Ansprechpartner bei bedeutenden Investitionsvorhaben war ein wichtiger Baustein in den teils mehrstufigen Antragsverfahren und hat sich bewährt. Mit dem neuen Leitfaden optimieren wir dies, leisten so einen wichtigen Beitrag zur Verbesserung des Investitionsklimas in unserem Landkreis.

Ich würde mich freuen, wenn dieser Leitfaden zum Gelingen Ihres Projekts beiträgt und wünsche Ihnen viel Erfolg.



Johannes Fuchs
Landrat des Rems-Murr-Kreises